PROYECTOS E INVERSIONES SV S.A.S
CONSTRUCCIONES

Leticia, marzo 10 de 2025

SEÑORES
SENA REGIONAL AMAZONAS
Atn. Ing. JORGE MORENO
La Ciudad.

ASUNTO: COTIZACION DEMOLICIÓN DE LAS MALOCAS

Estimado Ingeniero:

Atendiendo su amable invitación y en respuesta a mi visita realizada al CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURISMO DEL AMAZONAS SENA DE LA REGIONAL AMAZONAS, me permito presentarle para su consideración la propuesta económica correspondiente a la DEMOLICIÓN DE LAS MALOCAS (YACURUNA, YOI Y CURUPIRA), en las instalaciones del Sena los lagos Leticia – Amazonas, según las necesidades expuestas por ustedes.

La propuesta contiene:

1- PRESUPUESTO GENERAL
2- FORMA DE PAGO
3 -TIEMPO DE EJECUCION
4- VALIDEZ DE LA OFERTA

1- PRESUPUESTO GENERAL:

Carrera 11 No 8-50 - Centro Comercial Canoa - Local 14 - Leticia – Amazonas
Teléfono: 312-5083793
Email: fmsuarezplata@gmail.com

CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURISMO DEL AMAZONAS
REGIONAL AMAZONAS
INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO

DEMOLICIÓN DE LAS MALOCAS (YACURUNA, YOI Y CURUPIRA) EN EL CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURISMO DEL AMAZONAS SENA DE LA REGIONAL AMAZONAS

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,1	Licencia de construcción modalidad de demolición	UND	1	$ 1.800.000,00	**$ 1.800.000,00**
1,2	Desmonte y demolición completa de la Maloka Yacuruna (Incluye: Cerramiento en láminas de zinc, Desmonte de cubierta con tejado y entramado, desmonte de estructura de cielo raso, desmonte de celosía metálica, desmonte de ventanería, desmonte de puertas, demolición de muros en mampostería y/o superboard, desmonte de tableros eléctricos, desmonte de toma corrientes, interruptores, ventiladores, iluminación, AC con salidas eléctricas, desmonte de lavamanos, desmonte de aparatos sanitarios, demolición de placa de contrapiso en concreto, demolición de enchapes, demolición de mesones, demolición de estructura en madera tipo vigas entrepisos pasamanos escaleras, desmonte de redes hidrosanitarias gas y aguas lluvias, desmonte de redes de voz y datos y eléctricas y CCTV, demolición de cárcamo perimetral, desmonte de divisiones y desmonte y cargue de muebles, elementos y equipos)	M2	618,75	$ 396.860,00	**$ 245.557.125,00**
1,3	Desmonte y demolición completa de la Maloka Yoi (Incluye: Cerramiento en láminas de zinc, Desmonte de cubierta con tejado y entramado, desmonte de estructura de cielo raso, desmonte de celosía metálica, desmonte de ventanería, desmonte de puertas, demolición de muros en mampostería y/o superboard, desmonte de tableros eléctricos, desmonte de toma corrientes, interruptores, ventiladores, iluminación, AC con salidas eléctricas, desmonte de lavamanos, desmonte de aparatos sanitarios, demolición de placa de contrapiso en concreto, demolición de enchapes, demolición de mesones, demolición de estructura en madera tipo vigas entrepisos pasamanos escaleras, desmonte de redes hidrosanitarias gas y aguas lluvias, desmonte de redes de voz y datos y eléctricas y CCTV, demolición de cárcamo perimetral, desmonte de divisiones y desmonte y cargue de muebles, elementos y equipos)	M2	449,82	$ 396.860,00	**$ 178.515.565,20**
1,4	Desmonte y demolición completa de la Maloka Curupira (Incluye: Cerramiento en láminas de zinc, Desmonte de cubierta con tejado y entramado, desmonte de estructura de cielo raso, desmonte de celosía metálica, desmonte de ventanería, desmonte de puertas, demolición de muros en mampostería y/o superboard, desmonte de tableros eléctricos, desmonte de toma corrientes, interruptores, ventiladores, iluminación, AC con salidas eléctricas, desmonte de lavamanos, desmonte de aparatos sanitarios, demolición de placa de contrapiso en concreto, demolición de enchapes, demolición de mesones, demolición de estructura en madera tipo vigas entrepisos pasamanos escaleras, desmonte de redes hidrosanitarias gas y aguas lluvias, desmonte de redes de voz y datos y eléctricas y CCTV, demolición de cárcamo perimetral, desmonte de divisiones y desmonte y cargue de muebles, elementos y equipos)	M2	618,75	$ 396.860,00	**$ 245.557.125,00**
1,5	Transporte de Muebles, Equipos y todo tipo de elementos que se encuentran dentro de las malocas y hacen parte del almacen General del SENA a bodega de almacenamiento (Incluye cargue y descargue, trasiego y transporte a bodega de almacén y relación de lo encontrado)	GL	1	$ 8.000.000,00	**$ 8.000.000,00**
1,6	Disposición de Escombros (Incluye cargue y descargue, trasiego y transporte a escombrera y todos los procesos ambientales correspondientes)	GL	1	$ 26.000.000,00	**$ 26.000.000,00**
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 705.429.815,20**
AIU 12%					**$ 84.651.577,82**
VALOR TOTAL					**$ 790.081.393,02**

VALOR TOTAL DE LA OFERTA:

$ 790.081.393,02 (Setecientos Noventa Millones Ochenta y un mil Trecientos Noventa y tres pesos con 2 centavos, m/cte.)

2- FORMA DE PAGO:

30% Anticipo
60% Cortes de Obra según avance y amortizando del anticipo
10% Entrega Final de los trabajos realizados.

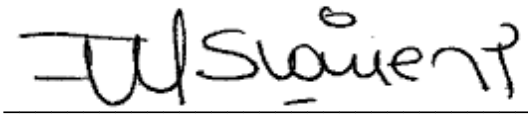
3- TIEMPO DE EJECUCION:

Seis (6) meses a partir de la entrega del anticipo

4-VALIDEZ DE LA OFERTA:

Diez (10) días calendario a partir de la fecha.

Atentamente



FERNANDO MAURICIO SUAREZ PLATA
R/L

Carrera 11 No 8-50 - Centro Comercial Canoa - Local 14 - Leticia – Amazonas
Teléfono: 312-5083793
Email: fmsuarezplata@gmail.com